



Huisregels Casa La Paz Bolnuevo

Inchecken

De standaard inchecktijd is om 15.00 uur. U zult worden ontvangen door onze mede-eigenaars Christa en/of Cor. Let op er kan alleen ingecheckt worden voor het vooraf aangegeven aantal personen.

Uitchecken

U dient op de vertrek dag uiterlijk om 10.00 uur de casa weer te verlaten zodat deze weer gereed kan worden gemaakt voor de volgende huurders. De sleuteloverdracht zal plaatsvinden aan Christa en/of Cor.

Huisdieren

Huisdieren zijn niet toegestaan. Indien blijkt dat er toch huisdieren aanwezig zijn zal er een extra schoonmaaktoslag van 150 euro met de borg worden verrekend.

Roken

Het is niet toegestaan te roken in huis. Indien u toch wil roken graag het dakterras of ruimte op begane grond gebruiken en niet het balkon.

Geluidshinder

Wij verzoeken u om geen overlast te veroorzaken naar omwonenden. Een ieder dient zijn/haar geluidsapparatuur op een dusdanig geluidsniveau af te stemmen dat omwonenden daarvan geen hinder ondervinden. Tussen 22.00 en 08.00 dient het rustig te zijn. Indien het geluidsniveau snachts niet wordt gerespecteerd dan is er met omwonenden afgesproken dat de politie zal worden gebeld om maatregelen te nemen. Wij vertrouwen erop dat dit niet nodig zal zijn en iedereen zich respectvol gedraagt.

Energie en waterverbruik

Het zou fijn zijn om te denken aan het milieu en de kosten wat betreft energie en waterverbruik.



Afwezigheid

Een dagje weg? Graag het volgende controleren bij verlaten van Casa La Paz. De zonwering intrekken, tv en verlichting uitschakelen. Controleren of ventilatoren uit staan.

Parkeren

Uw auto kunt u eenvoudig parkeren voor het huis, een kleinere auto of meerdere motoren kunnen op eigen terrein achter een afgesloten hek.

Zwembad & strandstoelen

Er zijn geen ligbedjes aanwezig bij het zwembad. Er zijn 2 strandstoelen aanwezig deze mogen meegenomen worden naar het zwembad of strand. Bij het zwembad hangt een bord met de huisregels voor het zwembad. Wij vragen u om deze regels te respecteren.

Eindschoonmaak

Er geldt een verplichte eindschoonmaak, waarvoor 90 euro in rekening wordt gebracht en deze dient direct voldaan te worden bij aankomst.

Babybed en babystoel

Een babybed en babystoel is als apart product bij te boeken.

Water

Het wordt ontraden om water uit de kraan te drinken in Spanje. In de supermarkt kunt u voor weinig geld gezond drinkwater kopen. Het is niet gevaarlijk om kraanwater te drinken er zit alleen meer kalk en chloor in dan het water in Nederland.

Kluis

Er is een kluis aanwezig en u ontvangt hiervoor de code indien gewenst.



Afval

Graag bij vertrek het appartement leeg achterlaten. Dat wil zeggen; geen afval, een lege koelkast/vriezer en geen etenswaren achterlaten. Het gebruikte beddengoed & handdoeken kunnen op de grond worden gelegd.

Internet

In het appartement is snelle wifi beschikbaar. de wifi code kan worden gevonden in de hal.

Televisie

De televisie werkt met Google chromecast. U dient hiervoor de home app van google te installeren en kunt dan uw eigen zenders casten.

Keuken

De keuken is voorzien van een koelkast/vriezer, oven, airfryer en inductie kookplaat. Daarnaast kan er gebruik gemaakt worden van de waterkoker en Nespresso koffiemachine. Wij vragen u de kookplaat uitsluitend met een doek met warm water af te nemen en geen andere schoonmaakmiddelen hiervoor te gebruiken.

Houtkachel

Deze alleen te gebruiken in de herfst/winterperiode.

Schade & gebreken

Huurders zijn aansprakelijk voor schade (ongeacht of deze per ongeluk of opzettelijk is aangebracht) aan eigendommen van de verhuurder of derden, die bij de huur zijn betrokken. Alle verlies door vermissing, breuk of schade aan het appartement, de inboedel of de extra voorzieningen moet door de huurder worden vergoed. (Breuk-)schade aan de inventaris wordt verrekend met de borg. Meldt schade direct aan de sleutelhouder.

Wasmachine

De wasmachine is te vinden in de keuken achter het gordijn. Voor het drogen van wasgoed is een droogrek aanwezig.



Stroom

Uiteraard is het de bedoeling om zorgenvrij vakantie te vieren in Casa La Paz. Vanwege de opgelopen stroomprijzen zou het fijn zijn rekening te houden met het verbruik van stroom. Om de prijzen van de overnachtingen scherp te houden is de huur inclusief het verbruik van 10 kwh per persoon per dag. Dit is ruim voldoende. Overmatig verbruik van stroom zal dan worden verrekend met de betaalde borg.

Noodgevallen

Het algemene alarmnummer in Spanje is 112, u kunt dan vragen om een engels sprekende medewerker en dan wordt u hier naartoe doorgeschakeld. Voor niet noodgevallen kunt u tijdens u verblijf altijd contact op nemen met Cor.

EHBO

In de keuken treft u een EHBO kistje aan. Wij verzoeken u om de gebruikte materialen weer aan te vullen, zodat ook volgende gasten bij noodzakelijk gebruik kunnen beschikken over de juiste middelen.